

Имбежский вестник

ИМБЕЖСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ Партизанского района Красноярского края РЕЗОЛЮЦИЯ

публичных слушаний по вопросу

«О проекте решения Имбежского сельского Совета депутатов
«О внесении изменений и дополнений в Устав Имбежского
сельсовета Партизанского района Красноярского края».

05.06.2023 п. Запасной Имбеж 11 часов

Заслушав и обсудив информацию председателя Имбежского сельского Совета депутатов Юносовой О.В. «О проекте решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Имбежского сельсовета Партизанского района Красноярского края», участники публичных слушаний рекомендуют Имбежскому сельскому Совету депутатов:

1. На очередной сессии Имбежского сельского Совета депутатов принять решение «О внесении изменений и дополнений в Устав Имбежского сельсовета Партизанского района Красноярского края».

2. Направить Устав Имбежского сельсовета с изменениями и дополнениями в администрацию Имбежского сельсовета для дальнейшей работы по его государственной регистрации в Главном управлении министерства юстиции Российской Федерации по Красноярскому краю.

3. Настоящая Резолюция вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию в периодическом печатном средстве массовой информации

для опубликования муниципальных правовых актов органов и должностных лиц местного самоуправления «Имбежский вестник».

Председательствующий
Секретарь

Д.В. Потапов
А.В. Кудрявцев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ИМБЕЖСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ПАРТИЗАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

05.06.2023 г. п. Запасной Имбеж № 32-п

О мерах поддержки арендаторов муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р, руководствуясь статьями 14, 17 Устава Имбежского сельсовета Партизанского района Красноярского края **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить арендаторам муниципального имущества - физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призваны на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в

соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (далее - Федеральный закон), либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации:

а) предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;

б) предоставление возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций.

2. Предоставление отсрочки уплаты арендной платы, указанной в подпункте «а» пункта 1 настоящего постановления, осуществляется на следующих условиях:

отсутствие использования арендуемого по договору имущества в период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения;

арендатор направляет арендодателю уведомление о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;

задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.

3. Расторжение договора аренды без применения штрафных санкций, указанное в подпункте «б» пункта 1 настоящего постановления, осуществляется на следующих условиях:

арендатор направляет арендодателю уведомление о расторжении договора аренды с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

договор аренды подлежит расторжению со дня получения арендодателем уведомления о расторжении договора аренды; не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с расторжением договора аренды (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды).

4. Меры поддержки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются по договорам аренды:

- муниципального имущества, составляющего казну Имбежского сельсовета (в том числе земельных участков);
- муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, предприятиями на праве оперативного управления, хозяйственного ведения.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в периодическом печатном средстве массовой информации «Имбежский вестник».

Глава Имбежского сельсовета

Д.В. Потапов

Извещение

Администрация Имбежского сельсовета Партизанского района в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ, информирует о возможном предоставлении следующего земельного участка, на территории Партизанского района Красноярского

края в аренду на срок 49 (Сорок девять) лет из земель населенных пунктов:

кадастровый номер 24:30:1401001:2550, площадью 4254 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Партизанский район, п. Запасной Имбеж, ул. Центральная, земельный участок 5Д, вид разрешенного использования – предоставление коммунальных услуг.

Лица, заинтересованные в предоставлении указанных в извещении земельных участков вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления предоставляются заявителем лично на бумажном носителе или посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении по адресу: 663544, Красноярский край, Партизанский район, п. Запасной Имбеж, ул. Центральная, д. 12, Администрация Имбежского сельсовета Партизанского района, ежедневно в рабочее время с 8:00 до 16:00 (обед с 12:00 до 13:00), кроме выходных и праздничных дней. Дополнительные сведения о земельных участках можно получить по телефону: 8(391)4023009.

Дата окончания приема заявлений – 17.06.2023г.

Ответственность родителей за оставление без присмотра детей на водных объектах

В летний период времени особое внимание родителей следует акцентировать на необходимость более пристального внимания к несовершеннолетним детям при купании на водоемах.

Чаще всего причинами гибели детей является купание в местах, не предусмотренных для этого, либо запрещенных для купания, неумение несовершеннолетними плавать и, конечно, ненадлежащий присмотр за ними со стороны родителей и других взрослых, а также нарушение законодательства органами местного самоуправления, связанные с не проведением надлежащих мероприятий по обеспечению безопасности людей на воде.

При этом, именно родители или иные законные представители несовершеннолетних, находясь с ними на водоемах, несут ответственность за своих детей. За ненадлежащее исполнение своих родительских обязанностей родители или иные законные представители несовершеннолетних могут быть привлечены к административной и даже уголовной ответственности.

Статьей 5.35 КоАП РФ за ненадлежащее исполнение родительских обязанностей установлена административная ответственность в виде предупреждения или наложения административного штрафа в размере от 100 до 500 рублей.

В целях предотвращения несчастных случаев с детьми на водоемах органы прокуратуры края призывают родителей, а также иных законных представителей и взрослых, находящихся на водоемах совместно с детьми, внимательнее к ним относиться, особенно к малолетним, осуществлять непрерывный контроль за ними, не оставлять их без присмотра, не допускать купания детей в неотведенных для этого местах. При отдыхе на берегу водоемов и рек отдыхающим гражданам необходимо обращать внимание на купающихся несовершеннолетних без взрослых и не оставлять их одних на берегу.



Прокуратурой Партизанского района совместно со специалистами Роспотребнадзора и МЧС России по Красноярскому краю проведена проверка исполнения требований безопасности при функционировании реабилитационного центра, оказывающего услуги людям, страдающим алкоголизмом и наркозависимостью в д. Малый Имбеж Партизанского района.

С выездом на место установлено, что общество с ограниченной ответственностью «Кедр» организовало деятельность реабилитационного центра в жилых дома без их перевода в нежилые помещения.

В помещениях для проживания клиентов центра специалистами выявлены многочисленные нарушения требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического законодательства.

Мерами реагирования руководство реабилитационного центра привлечено к административной и дисциплинарной ответственности.

Незамедлительно приняты меры по устранению нарушений, закуплено необходимое оборудование для пищеблока, противопожарного оборудования.

Устранение нарушений контролируется прокуратурой района.

Прокуратурой Партизанского района

«Гаражная амнистия» в Красноярском крае бьёт рекорды

В Красноярском крае реализация закона о «Гаражной амнистии» продолжается.

По состоянию на 01.06.2023 в Красноярском крае в рамках «гаражной амнистии» было оформлено прав собственности на 2068 индивидуальных гаражей и 4917 земельных участков под гаражами.

На сегодняшний день, количество зарегистрированных прав собственности на земельные участки под гаражами увеличилось на 19%, а индивидуальные гаражи на 39% в сравнении с аналогичным периодом прошлого года.



Правила безопасности при вождении мопеда, скутера, велосипеда

Велосипедом управлять можно начиная с возраста детского сада, но это только в случае, если передвижение идет во дворах и парках. Управляющий данным средством передвижения называется велосипедист. А вот тот, кто управляет мопедом и скутером называется уже водитель.

При выезде на дорогу, правила для велосипедистов меняются. В ПДД четко сказано, что **управление велосипедом разрешается с 14 лет, а управление мопедом — с 16 лет.**

